

Кому Некоммерческой организации  
(наименование застройщика)  
«Фонд развития жилищного строительства  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Кемеровской области»  
полное наименование организации – для  
650024, Кемеровская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного, 12б, пом. 40  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 23.08.2016 г.

№ 42-RU 42310000-33-2016

I. Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«9-ти этажный многоквартирный крупнопанельный жилой дом №1**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

**по ул. Новобайдаевской в микрорайоне «В» Орджоникидзевского района г. Новокузнецка»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, улица Новобайдаевская, дом №4**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Распоряжение Комитета градостроительства и земельных ресурсов

Администрации города Новокузнецка от 17.08.2016 г. №1594

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 42:30:05 01 010:312

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU42310000-00083 от 28.04.2015 г. Комитетом градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15447,46	12718
в том числе надземной части	куб. м	-	12718
Общая площадь	кв. м	3903,34	3632,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3044,69	3083,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	548,9
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	61/-	61/3083,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	17/-	17/530,5
2-комнатные	шт./кв. м	33/-	33/1654,7
3-комнатные	шт./кв. м	10/-	10/786,2
4-комнатные	шт./кв. м	1/-	1/112,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3098,28	3138,4

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен	крупнопанельные		
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

технический план подготовлен 17.08.2016 г. кадастровым инженером Григорьевой Инной Владимировной, ГПКО «ЦТИ КО», квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-13-377, выдан 02.12.2013 г. Комитетом по управлению государственным имуществом Кемеровской области, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров – 02.12.2013 г.

Председатель КГиЗР  
Администрации  
г. Новокузнецка



А. В. Токарев

(подпись)

« 2 3 » августа



Прочито,  
пронумеровано  
2 листа

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ  
ТОКАРЕВ А.В.**

